

# 立地支援制度のご案内

福岡市内に立地される企業のために、各種の支援制度を設けています(福岡県の制度と併用可)。詳しくは、福岡市経済振興局国際経済部立地支援課までお問い合わせください。

申請にあたっては土地に関する売買又は賃貸借契約前の事前協議と事前申請が前提となりますので、まずはご連絡ください。  
(TEL 092-711-4327 FAX 092-733-5593)

## 福岡市の制度

### 制度の対象となる分野

| 対象分野         | 摘要   |
|--------------|--|
| 知識創造型産業      | 情報関連産業(IT、ロボット、半導体の研究開発等)(注1)<br>ゲームなどデジタルコンテンツ関連産業、ナノテク関連産業 |
| 自動車関連産業      | 車載半導体、車体デザイン、IT・ソフトウェアの開発拠点等                                 |
| 健康・医療・福祉関連産業 | 医療・福祉機器、医薬品の研究開発等  |
| 都市型工業        | 食品製造業、印刷業、金属・機械製造業等  |
| アジアビジネス      | 外国(外資系)企業の日本統括拠点、対象分野の外国(外資系)企業                              |
| 物流関連業        | 物流施設   |

### ●企業立地促進交付金

|                    | 対象者  | 対象施設                  | 要件  | 対象地域・交付内容等  |  |
|--------------------|--|-----------------------|---|---|--|
|                    |  |                       |   | 重点地域<br>〔アイランドシティ<br>香椎パークポート<br>九州大学学術研究都市〕  | 重点地域以外の市内<br>〔都心・副都心・ももち地区等〈オフィス〉<br>流通業務地区〈物流施設〉<br>臨港地区等〈工場〉〕  |
| 所有型<br>／<br>設備投資助成 | ○対象事業の用に供する土地または建物を所有する対象事業者<br><br>○対象事業者への施設提供者<br>※重点地域のみ | オフィス                  | 【新設】<br>【延床面積】<br>200㎡超(注2)                                 | 【対象】土地、建物、機械設備<br>【基準】上記取得費の10%<br>【限度額】10億円  | 土地及び建物所有 【対象】建物、機械設備<br>【基準】上記取得費の5.0%<br>【限度額】1億円<br><br>上記以外 【対象】建物、機械設備<br>【基準】上記取得費の2.5%<br>【限度額】5,000万円 |
|                    |  |                       | 【新設又は移転】<br>【延床面積】<br>2,000㎡超<br>※アイランドシティ等は<br>1,000㎡超(注3) | 【対象】土地、建物、機械設備<br>【基準】上記取得費の2.5%<br>【限度額】5億円  | 土地及び建物所有 【対象】建物、機械設備<br>【基準】上記取得費の2.5%<br>【限度額】2億円<br><br>上記以外 【対象】建物、機械設備<br>【基準】上記取得費の1.25%<br>【限度額】1億円    |
|                    |  | 大型特例<br>概ね延床<br>10万㎡超 | 【対象】土地、建物、機械設備<br>【基準】上記取得費の5%<br>【限度額】10億円                 |   |  |
| 賃借型<br>／<br>賃借料助成  | ○対象事業の用に供する建物を賃借する対象事業者                                      | オフィス                  | 【新設】<br>【延床面積】<br>100㎡超(注2)                                 | 【対象】建物、機械設備の年間賃借料<br>【基準】上記金額の1/3<br>(但し、賃借月額は4,000円/㎡を限度)<br>【期間】3年<br>【限度額】7,500万円(年間2,500万円) | 【対象】建物、機械設備の年間賃借料<br>【基準】上記金額の1/3<br>(但し、賃借月額は4,000円/㎡を限度)<br>【期間】1年<br>【限度額】5,000万円                         |
|                    |  |                       | 外国(外資系)企業   | 【対象】建物、機械設備の年間賃借料<br>【基準】上記金額の1/3<br>(但し、賃借月額は4,000円/㎡を限度)<br>【期間】4年<br>【限度額】1億円(年間2,500万円)     |  |
| その他                | ○日本初進出の外国(外資系)企業   | 工場<br>物流施設            | 【新設又は移転】<br>【延床面積】<br>2,000㎡超<br>※アイランドシティ等は<br>1,000㎡超(注3) | 【対象】建物、機械設備の年間賃借料<br>【基準】上記金額の1/4<br>(但し、賃借月額は1,000円/㎡を限度)<br>【期間】1年<br>【限度額】2億円                | 【対象】建物、機械設備の年間賃借料<br>【基準】上記金額の1/6<br>(但し、賃借月額は1,000円/㎡を限度)<br>【期間】1年<br>【限度額】1億5,000万円                       |
|                    |  |                       | 【新設】  | 【対象】市場調査費(委託料)、各種許認可取得登録費、通訳料、人材採用に要する経費<br>【基準】上記金額1/2<br>【限度額】300万円                           |  |

(注1) コールセンター等については、制度対象分野のインバウンドのセンターとし、面積要件は500㎡超とする。

(注2) アイランドシティや九大学研都市に立地する場合、システムLSI開発拠点がももち地区に立地する場合、アジアビジネスの場合は、面積要件なし。またアイランドシティや九大学研都市、システムLSI開発拠点がももち地区に立地する場合は市内移転も対象とする。

(注3) 市内中小企業者がアイランドシティ、香椎パークポートに立地する場合、面積要件なし。

※その他、人材育成または本市産業基盤の競争力強化に資する場合など、特に市長が認めるときは別に定める。

# 福岡県の制度

●福岡県企業立地促進交付金 ※この制度の適用に際しましては必ず福岡県企業立地課(092-643-3441)に事前にご相談ください。

| 区分              | 交付対象業種  | 交付要件   | 交付額  |   | 限度額   |
|-----------------|---|--|--|---|---|
|                 |   |  | 設備に関する交付   | 雇用に関する交付                                    |   |
| 移転              | 製造業<br>ソフトウェア業<br>情報処理・提供サービス業<br>(コールセンターを除く)<br>デザイン・機械設計業<br>自然科学研究所 | ①新たに土地を取得すること<br>(賃借を含む)<br>②土地を除く設備投資額 5億円以上<br>(賃借の場合、その固定資産評価額)<br>③建物内の生産または事業用施設の<br>床面積 1,000㎡以上   | ◎生産または、事業の用に<br>供する施設の床面積 1㎡<br>あたり、3,000円   | ◎操業開始から3年<br>間に新規に常用雇<br>用した県民1名あた<br>り30万円 | 5億円   |
| 新設<br>または<br>増設 | 製造業   | ①新たに土地を取得すること<br>(賃借を含む)<br>②土地を除く設備投資額 5億円以上<br>(賃借の場合、その固定資産評価額)<br>③県民の新規雇用 10人以上<br>ただし、障害者の雇用の促進等に関<br>する法律(昭和35年法律第123号)<br>第2条に規定する障害者を雇用した<br>とき、合計数を1名につき、1.5名で<br>算定する。                    | ◎設備投資額(用地取得費<br>を除く)の2%<br>※なお、特例①の場合は<br>2.5%、特例②の場合は<br>3%に相当する額、特例③<br>の場合は5%以内、特例④<br>の場合は6%以内の額<br>◎業務施設等の年間賃借額<br>(敷金、権利金等を除く)の<br>1/2 | ◎操業開始から3年<br>間に新規に常用雇<br>用した県民1名あた<br>り30万円 | 1億5千万円<br>※設備投資額が50億円以上、<br>かつ県民の新規常用雇用<br>50人以上の場合、3億円<br>※設備投資額が50億円以上、<br>かつ県民の新規常用雇用<br>100人以上の場合、5億円<br>※特例<br>①設備投資額100億円以上、県<br>民の新規雇用150人以上の場<br>合、最高額は8億円とする。<br>②設備投資額300億円以上、県<br>民の新規雇用300人以上の場<br>合、最高額は10億円とする。<br>※自動車関連の事業所に<br>対する特例<br>③設備投資額100億円以上、県<br>民の新規雇用100人以上の場<br>合、最高額は8億円とする。<br>④設備投資額200億円以上、県<br>民の新規雇用200人以上の場<br>合、最高額は20億円とする。<br>(特例が適用される自動車関連の<br>事業所については、別に定めると<br>ころによる。) |
|                 | ソフトウェア業<br>情報処理・提供サービス業<br>(コールセンターを除く)<br>デザイン・機械設計業<br>自然科学研究所        | ①新たに土地を取得すること<br>(賃借を含む)<br>②土地を除く設備投資額 3億円以上<br>若しくは設備機器賃借料年間2千万<br>円以上(業務施設賃借額を除く。)<br>③県民の新規雇用 10人以上<br>ただし、障害者の雇用の促進等に関<br>する法律(昭和35年法律第123号)<br>第2条に規定する障害者を雇用した<br>とき、合計数を1名につき、1.5名で<br>算定する。 | ①設備投資額(用地取得費<br>を除く)の2%<br>②業務施設等の年間賃借額<br>(敷金、権利金を除く)の<br>1/2<br>③設備機器の年間賃借額の<br>1/2<br>④専用通信回線の年間使用料の<br>1/2                               | ◎操業開始から3年<br>間に新規に常用雇<br>用した県民1名あた<br>り30万円 | 左記<br>1~4の合計で<br>1億5千万円<br>左記<br>1~5の合計で<br>5億円<br>左記2は3年間で対象<br>(累計で3千万円まで)<br>左記4は3年間で対象<br>(累計で6千万円まで)   |
|                 | 航空運送業   | ①新たに土地を取得すること<br>(賃借を含む)<br>②土地を除く設備投資額 5億円以上<br>(賃借の場合、その固定資産評価額)<br>③県民の新規雇用 10人以上<br>ただし、障害者の雇用の促進等に関<br>する法律(昭和35年法律第123号)<br>第2条に規定する障害者を雇用した<br>とき、合計数を1名につき、1.5名で<br>算定する。<br>④県内に本社を有すること    | ◎設備投資額(用地取得費<br>を除く)の2%<br>※なお、特例①の場合は2.5%<br>◎業務施設等の年間賃借額<br>(敷金、権利金等を除く)の<br>1/2   | ◎操業開始から3年<br>間に新規に常用雇<br>用した県民1名あた<br>り30万円 | 1億5千万円<br>※設備投資額が50億円以上、か<br>つ県民の新規常用雇用50人<br>以上の場合、3億円<br>※設備投資額が50億円以上、か<br>つ県民の新規常用雇用100<br>人以上の場合、5億円<br>※特例<br>①設備投資額が100億円以<br>上、県民の新規雇用150人<br>以上の場合、最高額は8億円<br>とする。   |

※交付額1,000円未満の端数は切り捨て